

EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEGURA EL DIA 28 DE JUNIO DE 2011.

=====

PRIMERO - LECTURA Y APROBACION DE ACTAS PENDIENTES.

Aprobar los borradores de las actas de las sesiones constitutiva y ordinaria celebradas el día 14 de junio de 2011.

TERCERO - ASUNTOS DE URBANISMO.

A) Expediente 10/2011-0701, conceder licencia de obras a F J P L y M E M C, para construcción de vivienda unifamiliar con garaje y piscina en parcela M6-13 de la Urbanización El Chorríco IV.

B) Expediente 380/2011-0701, conceder licencia de obras a J G N E y M E O R, para construcción de vivienda unifamiliar aislada en la parcela C43-1 de Tierra Cálida.

C) Expediente 424/2011-0701, conceder licencia de obras a J M M B, para elevación de planta para cámara.

D) Expediente 690/2011-0702, conceder licencia de obras a A P L, para sustitución de cubierta y reparación de fachada en Los Valientes, polígono 7, parcela 215.

E) Expediente 905/2011-0701, conceder licencia de obras a la Sociedad Cooperativa de Enseñanza La Alcayna, para ampliación de infraestructuras en el Colegio San Jorge.

F) Expediente 535/2011-0704, conceder a C O G licencia de segregación en calle Manuel Machado, consistente en segregar una parcela de 120,67 m² de la finca matriz (finca registral 42.731), con una superficie de 228,49 m²

G) Expediente 1831/2009-0709, obras sin licencia realizadas por J O B M, consistentes en trastero almacén de 36,50 m² en Huerta de Abajo. Estimar el recurso de reposición contra la Resolución adoptada por la Junta de Gobierno Local el día 24 de febrero de 2011. Imponer una sanción urbanística por importe de 2.190€.

CUARTO - ASUNTOS DE INTERVENCION.

A) Aprobar la certificación núm. 1 de las obras de "Proyecto reducido mejora de servicio de alcantarillado (ejecución de aliviaderos) en el término municipal de Molina de Segura". Contratista adjudicatario, SERVICIOS COMUNITARIOS DE MOLINA, S.A., por importe de 35.974,4 €.

B) Aprobar la certificación núm. 11 de las obras de “Acondicionamiento del espacio público del Mirador del Castillo y Casa de La Maita”. Contratista adjudicatario, LORQUIMUR, S.L. E IBARRA LORCA, S.L., EN U.T.E. MIRADOR DE MOLINA, por importe de 42.270,82€.

C) Aprobar la certificación núm. 2 de las obras de “Construcción de glorieta e impulsión en carretera de Molina de Segura-Alguazas, en el término municipal de Molina de Segura”. Contratista adjudicatario, EXCOMTI DESARROLLOS, S.L., por importe de 2.600,85€.

D) Aprobar la certificación núm. 1 de las obras de “Acondicionamiento del entorno del jardín de la Cruz y del camino de La Canal, de la pedanía de La Torrealta, de Molina de Segura (Plan de Pedanías 2010-2011)”. Contratista adjudicatario, TALLERES Y CONDUCCIONES JUANITO, S.L., por importe de 86.559,70€.

E) Aprobar la certificación núm. 6 de las obras de “Servicios de diseño, suministro e instalación para el Centro de Interpretación de La Muralla Árabe de Molina de Segura”. Contratista adjudicatario, GROPEXPOSICIONS I MUSEOGRAFÍA, S.L., por importe de 318.560,26€.

F) Aprobar las relaciones de facturas:

-Nº de relación 201100001682, que comienza con CONSORCIO DE GESTIÓN DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS DE LA REGIÓN DE MURCIA, por importe de 3.239,09€ y finaliza con SERVICIOS INTEGRALES MURCIANOS, S.L., por importe de 21.240€, ascendiendo dicha relación a la suma total de 2.158.950,93€.

- Factura única que presenta LIBRERÍA TÉCNICA E INFORMÁTICA, S.L., por importe total de 40,72€.

G) Expediente 360/2011-4620. Acordar la convocatoria de la subvención de gastos fiscales derivados de la vivienda para pensionistas mayores de 65 años, pensionistas por viudedad y desempleados de larga duración. El importe de la subvención será de 44 euros anuales por beneficiario y unidad familiar.

QUINTO - ASUNTOS DE CONTRATACIÓN.

A) Devolver de fianzas depositadas de conformidad con el siguiente resumen:

Nº EXPTE.	ADJUDICATARIO	CONCEPTO	FIANZA	IMPORTE
142/2008-1034-01	T-INNOVA INGENIERÍA APLICADA, S.A.	Suministro de dos terminales de autoservicio y software de gestión deportiva y control de accesos para el Polideportivo El Romeral y Pabellón Serrerías del Ayuntamiento de Molina de Segura.	Metálico	2.328,35€
85/2009-1030-03	LIMANGO, S.L.	Servicio de limpieza en el Colegio Público Francisco Martínez Bernal de Molina de Segura	Aval	2.260,00€

B) Expediente 166/2008-1030-17, obras de "Mejoras de Seguridad Vial en diversos barrios del casco urbano de Molina de Segura "Fondo de Inversión Local para el Empleo". Desestimar la solicitud de devolución de fianza definitiva a favor de PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A., hasta que no finalice el plazo de garantía.

C) Expediente 199/2008-1030-15, obras de "Dotación de instalaciones deportivas en el Barrio San Miguel del casco urbano de Molina de Segura". Desestimar la solicitud de devolución de fianza definitiva a favor de TUBOS Y CANALES, S.L., hasta que no finalice el plazo de garantía.

D) Expediente 44/2011-1030-02, referido al "Servicio extraescolar de apertura de Colegios de septiembre de 2011 a junio de 2012." Aprobar el pliego de prescripciones técnicas. Aprobar el gasto por importe total de 45.190,22€, para los ejercicios 2011 y 2012. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por procedimiento negociado, con varios criterios de adjudicación y con mesa de contratación.

E) Expediente 45/2011-1030-21, referido al "Servicio de apoyo a la gestión de las Guarderías del Ayuntamiento de Molina de Segura, curso 2011-2012". Aprobar el pliego de prescripciones técnicas. Aprobar el gasto de 37.567,48€ para el año 2011 y comprometerse a consignar en el presupuesto de 2012 la cantidad de 75.134,98€. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por procedimiento abierto, con varios criterios de adjudicación y con mesa de contratación.

SEXTO - ASUNTOS DE ASESORÍA JURÍDICA.

A) Sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 3 de Murcia, dictada en los autos del procedimiento ordinario 452/09, seguidos a instancia de R G F, por la que se desestima el recurso interpuesto contra la Resolución de la Alcaldía de fecha 29 de junio de 2006 recaída en el expediente 30/2009-4601, relativa a liquidaciones del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana núm. 209107541 y 209107540 por importe total de 4.961,95 euros y 11.241,93 euros (Sector ZR4-R1). Tomar conocimiento de la Sentencia.

B) Sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 8 de Murcia, dictada en los autos del procedimiento abreviado 508/2010, por la que se desestima el recurso contencioso-administrativo, interpuesto contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Molina de Segura de fecha 25 de junio de 2010, por el que se acordaba desestimar la petición formulada por la mercantil Transportes de Viajeros de Murcia, S.L.U., en el expediente de reclamación patrimonial 30/2010-3601. Tomar conocimiento de la Sentencia.

C) Auto del Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 4 de Murcia, dictado en la pieza separada de suspensión 170/2011, seguido a instancia de MARTINSA-FADESA, solicitando la medida cautelar de la devolución al Banco Atlántico del importe de 581.203,31 euros correspondientes al aval número 610-105418 de fecha 16 de diciembre de 2003, cuyo importe fue ingresado en el Ayuntamiento en fecha 26 de enero de 2011 en cumplimiento de las obras de urbanización en Casa del Aire. El Juzgado no accede a la medida cautelar solicitada. Tomar conocimiento del Auto.

D) Auto del Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 5 de Murcia, dictado en la pieza separada de suspensión/medidas cautelares, procedimiento ordinario 246/2011, seguido a instancia de GESPROSE, S.L., solicitando la suspensión del acto administrativo contra la resolución del Ayuntamiento de Molina de Segura declarando inadmisibile el recurso de revisión y nulidad interpuesto contra la resolución por la que se fija la valoración de las parcelas M-18 y M-21 situadas en la Urbanización Altoreal, con destino a la construcción de viviendas de promoción publica. El Juzgado no accede a la medida cautelar solicitada. Tomar conocimiento del Auto.

SEPTIMO - ASUNTOS DE OBRAS.

Expediente 51/2009-5910. Obras de "Impulsión Norte y EBAR de El Romeral, término municipal de Molina de Segura". Aceptar la entrega de las obras ejecutadas por la Dirección General del Agua de la Consejería de Agricultura.

NOVENO - PROPUESTAS

Propuesta contenida en expediente 248/2011-2619 de la Concejalía de Vía Pública. Revocar, dejando sin efecto la licencia de mercado de los martes número 79 concedida a J F S al incumplirse la asistencia obligatoria al mercado semanal, conforme a lo previsto en el artículo 10 en relación con el artículo 27, ambos de la Ordenanza de Mercados Municipal.

Molina de Segura, a 13 de julio de 2011.
La Secretaria General del Ayuntamiento.

M^a Dolores Martín-Gil García.